

Индивидуальный предприниматель
Игнатович Оксана Валерьевна

УТВЕРЖДАЮ
Индивидуальный предприниматель
Игнатович О.В./
«11» ноября 2025 года
М.П.



ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
на оказание услуг

г. Минск
11.11.2025 год

Договор (ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)
об оказании услуг при реализации образовательных программ на платной основе

Индивидуальный предприниматель Игнатович Оксана Валерьевна, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации № 691338420 от 10.02.2017 именуемая в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и любой гражданин, соответствующий понятию Заказчика в рамках настоящего Договора, принявший (акцептовавший) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора согласно п.3 ст.408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предметом настоящего договора является оказание следующих платных услуг в сфере образования: реализация образовательной программы обучающихся курсов (тематический семинар) по теме: “Тренинг по коммерческой недвижимости для агентов и риэлтеров”.

2. Форма получения образования: очная форма.

3. Срок обучения составляет 1 день.

4. Дата начала образовательного процесса в учебной группе (определяется сроками комплектования учебной группы) 03.12.2025.

5. Стоимость обучения определяется утвержденным прейскурантом Исполнителя и на момент заключения настоящего договора составляет 80 (восемьдесят) белорусских рублей 00 копеек. Услуги по обучению не облагаются НДС в соответствии с ч. 3 ст. 112 Налогового кодекса Республики Беларусь.

Источник финансирования - собственные средства.

6. Порядок изменения стоимости обучения.

Стоимость обучения, предусмотренная настоящим договором, может изменяться в связи с изменением налогового законодательства.

Изменение стоимости обучения осуществляется по решению Исполнителя, который в течение 7 календарных дней доводится до сведения Заказчика. В случае изменения стоимости обучения Заказчик производит доплату разницы в стоимости не позднее 10 дней со дня издания соответствующего приказа руководителя Исполнителя.

7. Порядок расчетов за обучение.

Оплата за обучение на основании настоящего договора осуществляется Плательщиком на текущий (расчетный) счет BY75 MTBK 3013 0001 0933 0006 0836 в ЗАО «МТБанк», SWIFT: MTBKBY22, Исполнителя в сроки с 11.11.2025 по 03.12.2025 в размере 80 (восемьдесят) белорусских рублей 00 копеек. Услуги по обучению не облагаются НДС в соответствии с ч. 3 ст. 112 Налогового кодекса Республики Беларусь.

8. Права и обязанности сторон:

8.1. Исполнитель имеет право определять самостоятельно формы, методы и способы осуществления образовательного процесса;

8.2. Исполнитель обязуется организовать материально-техническое обеспечение образовательного процесса в соответствии с установленными санитарно-эпидемиологическими требованиями;

8.3. Заказчик имеет право на получение образования в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

8.4. Заказчик обязуется:

добросовестно относиться к освоению содержания образовательной программы, программы воспитания;

выполнять требования учредительных документов, правил внутреннего распорядка, иных локальных правовых актов Исполнителя;

бережно относиться к имуществу Исполнителя;

осуществлять оплату стоимости обучения в сроки, установленные в пункте 7 настоящего договора;

9. Ответственность сторон:

9.1. за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством;

9.2. при нарушении сроков оплаты, предусмотренных пунктами 6 и 7 настоящего договора, Заказчик, выплачивает пеню в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки. Пеня начисляется со следующего дня после истечения срока оплаты;

9.3. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за причинение вреда имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством.

10. Дополнительные условия настоящего договора (по договоренности сторон):

10.1. Исполнитель не возвращает стоимость тех услуг, которыми Заказчик по своему решению или в связи со своими интересами не воспользовался;

10.2. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается Актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется Исполнителем в одностороннем порядке в соответствии со ст. 408 Гражданского кодекса Республики Беларусь и Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12 февраля 2018 г. № 13 "О единоличном составлении первичных учетных документов".

10.3. Акт оформляется Исполнителем и хранится у него. Заказчик вправе ознакомиться с актом по письменному запросу.

10.6. В случае отсутствия мотивированных письменных возражений со стороны Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания оказания услуг, Акт считается согласованным, а услуги — оказанными в полном объеме и надлежащим образом.

11. Заключительные положения:

11.1. настоящий договор вступает в силу с момента оплаты обучения и действует до исполнения сторонами своих обязательств;

11.2. настоящий договор изменяется и расторгается в соответствии с законодательством;

11.3. вносимые изменения (дополнения) оформляются дополнительными соглашениями;

11.4. все споры и разногласия по настоящему договору стороны решают путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, установленном законодательством.

осуществлять оплату стоимости обучения в сроки, установленные в пункте 7 настоящего договора;

9. Ответственность сторон:

9.1. за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством;

9.2. при нарушении сроков оплаты, предусмотренных пунктами 6 и 7 настоящего договора, Заказчик, выплачивает пеню в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки. Пеня начисляется со следующего дня после истечения срока оплаты;

9.3. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за причинение вреда имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством.

10. Дополнительные условия настоящего договора (по договоренности сторон):

10.1. Исполнитель не возвращает стоимость тех услуг, которыми Заказчик по своему решению или в связи со своими интересами не воспользовался;

10.2. Факт оказания услуг по настоящему договору подтверждается Актом сдачи-приемки оказанных услуг, который составляется Исполнителем в одностороннем порядке в соответствии со ст. 408 Гражданского кодекса Республики Беларусь и Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12 февраля 2018 г. № 13 "О единоличном составлении первичных учетных документов".

10.3. Акт оформляется Исполнителем и хранится у него. Заказчик вправе ознакомиться с актом по письменному запросу.

10.6. В случае отсутствия мотивированных письменных возражений со стороны Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания оказания услуг, Акт считается согласованным, а услуги — оказанными в полном объеме и надлежащим образом.

11. Заключительные положения:

11.1. настоящий договор вступает в силу с момента оплаты обучения и действует до исполнения сторонами своих обязательств;

11.2. настоящий договор изменяется и расторгается в соответствии с законодательством;

11.3. вносимые изменения (дополнения) оформляются дополнительными соглашениями;

11.4. все споры и разногласия по настоящему договору стороны решают путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, установленном законодательством.